

I crediti formativi professionali relativi agli eventi formativi seguenti saranno riconosciuti dal Collegio Geometri e Geometri Laureati di Lecco, con cui sono stati organizzati.

2 dicembre | 09.00 – 11.00

Aggiornamento in materia di normativa immobiliare

Il seminario propone un aggiornamento completo sulle più recenti evoluzioni della normativa immobiliare, con particolare attenzione agli aspetti fiscali, civilistici e giurisprudenziali che interessano i professionisti tecnici. Saranno analizzate le novità introdotte o in corso di approvazione, insieme alle più rilevanti sentenze e ai chiarimenti di prassi dell'Agenzia delle Entrate, con l'obiettivo di fornire ai partecipanti strumenti concreti per interpretare correttamente le nuove disposizioni e applicarle nella pratica quotidiana su proprietà, locazioni e trasferimenti immobiliari.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-aggiornamento-normativa-immobiliare>

3 dicembre | 09.00 – 11.00

Responsabilità professionale del tecnico: errori, tutele e obblighi assicurativi

Il webinar offre una panoramica completa delle responsabilità che possono ricadere sul professionista tecnico analizzando cause tipiche dell'errore, profili civilistici della responsabilità, il ruolo della diligenza professionale e il quadro normativo che disciplina l'obbligo assicurativo. Una parte del corso è dedicata alla conoscenza delle polizze di RC professionale e Tutela Legale, affinché il professionista possa scegliere consapevolmente gli strumenti di protezione più adatti.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-responsabilit%C3%A0-del-professionista>

5 dicembre | 14.30 – 16.30

Abusi edilizi e riflessi fiscali post DL “Salva Casa”

Le norme della fiscalità immobiliare richiamano costantemente definizioni di diritto urbanistico, in un gioco ad incastri di non sempre agevole comprensione. E' utile inquadrare correttamente la rilevanza fiscale sia degli abusi edilizi, sia delle relative sanatorie, specie in relazione alla spettanza delle agevolazioni fiscali, alla luce del nuovo quadro normativo come delineato dalle riforme del DL “Salva Casa”.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/seminario-online-abusi-edilizi>

9 dicembre | 14.00 – 16.00**Il Trust: come cambia la tassazione tra successioni, donazioni e immobili**

Negli anni passati l'istituto del Trust è stato utilizzato frequentemente per conseguire determinati obiettivi. Ciò anche in mancanza di una specifica normativa. L'Agenzia delle Entrate ha fornito in passato indicazioni sulla disciplina fiscale sia ai fini delle imposte dirette, ma anche indirette. Ora, di recente, anche il legislatore ha espressamente previsto l'applicazione dell'imposta sulle successioni e donazioni al trust. L'evento intende fornire un'ampia panoramica sulla disciplina fiscale applicabile anche al fine di comprendere le modalità di utilizzo di tale strumento giuridico.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-tassazione-trust>**10 dicembre | 14.30 – 15.30 | Webinar gratuito****Spese anticipate e rimborsi spese nella contabilità del professionista tecnico**

Il webinar aiuta a distinguere e gestire correttamente le spese sostenute per conto dei clienti e quelle proprie, evidenziando le differenze operative e fiscali tra i diversi regimi contabili, con particolare attenzione al regime forfettario. Saranno analizzati i casi più ricorrenti di fatturazione, i rischi di errata qualificazione delle spese e gli effetti delle ultime novità in materia di IRPEF.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-gratuito-spesse-anticipate-professionisti>**11 dicembre | 10.00 – 12.00****Lo stato legittimo degli immobili dopo il DL Salva Casa**

Il webinar ha l'obiettivo di fornire ai professionisti un approfondimento operativo sulla modulistica introdotta dalla Legge 105/2024 – “Salva Casa”, con particolare attenzione alle implicazioni pratiche nelle attività di verifica, progettazione e gestione delle pratiche edilizie. Attraverso un commento tecnico e un'analisi critica dei modelli e delle istruzioni ministeriali, verranno illustrate le principali novità, i punti di attenzione e le possibili criticità applicative, offrendo indicazioni utili per affrontare con maggiore consapevolezza la compilazione della documentazione e l'inquadramento delle diverse casistiche professionali.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-stato-legittimo-immobili>**11 dicembre | 14.30 – 16.30****Intelligenza Artificiale e deontologia: il nuovo ruolo del geometra**

Il corso approfondisce il rapporto tra intelligenza artificiale e deontologia professionale, con particolare attenzione agli obblighi e alle responsabilità dei geometri alla luce del nuovo quadro normativo europeo e nazionale. Nella prima parte viene analizzato l'AI Act (Regolamento UE 2024/1689) e la Legge 132/2025, che introducono principi di trasparenza, supervisione umana e formazione obbligatoria per i professionisti che utilizzano sistemi di IA. Si esamina come questi strumenti influenzino concretamente l'attività tecnica del geometra e quali siano i livelli di rischio individuati dal regolamento europeo. La seconda parte del corso è dedicata all'integrazione tra le nuove norme e i principi del Codice Deontologico dei Geometri, con un focus su come l'uso dell'IA incida su trasparenza, diligenza, responsabilità e formazione continua. Vengono fornite indicazioni pratiche su come gestire correttamente l'utilizzo dell'intelligenza artificiale, evitare violazioni deontologiche o responsabilità professionali e valorizzare la propria competenza in un contesto tecnologico in evoluzione. L'obiettivo è fornire ai geometri strumenti concreti per utilizzare l'IA in modo etico, trasparente e conforme alla normativa, rafforzando la qualità e la credibilità della professione.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-ai-deontologia>

12 dicembre | 10.00 – 12.00

Le novità del contenzioso catastale

Il webinar propone un approfondimento mirato sulle novità delle fasi del precontenzioso e del contenzioso tributario, come determinate dalla Riforma fiscale e dagli interventi successivi, rilevanti nelle vertenze catastali, unitamente alla disamina degli strumenti offerti dall'ordinamento per contrastare l'accertamento catastale: dall'autotutela, al ricorso in Corte di Giustizia tributaria, alle opposizioni.

Info e iscrizioni: <https://www.agefis.it/webinar-contenzioso-catastale>